|  |  |
| --- | --- |
| Прокурору | Белову Сергею Дмитриевичу |
|  | (ФИО) |
| города (района) | Псковской области |
|  |  |
| От | Смолина Сергея Артуровича |
|  | (ФИО) |
| Адрес | 180020, г. Псков, ул. Кузнецкая, |
|  | д. 43, кв. 6 |
| Телефон | (8112) 63-88-10 |
|  |  |

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

«19» ноября 2018 г. мной написано заявление в управляющую компанию ООО «Жилфонд» на имя директора Колобова Дмитрия Яновича (входящий № 25/11-2018 от «19» ноября от 2018 г.).

Я требовал на основании подп. 3.2.1. п. 3.2. Постановления РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» обеспечить ремонт поврежденных ступеней лестничного пролета в подъезде № 1 между первым и вторым этажом.

Но мои требования выполнены не были.

В соответствии со ст. 161 ЖК РФ в обязанности управляющей компании входит обеспечение благоприятных и безопасных условий для жизни и здоровья граждан, проживающих в многоквартирном доме, и обеспечение безопасности и надежности самого дома.

Своим бездействием управляющая компания нарушает нормы законодательства, изложенные в КоАП РФ.

На основании вышеизложенного

**ПРОШУ:**

1. Рассмотреть заявление в сроки, указанные в п. 5.1 «Инструкции о порядке рассмотрения обращений и приемов граждан в системе прокуратуры РФ», утвержденной приказом Генпрокуратуры № 45 от 30.01.2013 года.
2. Принять меры прокурорского реагирования и провести проверку в управляющей компании ООО «Жилфонд» и защитить права жильцов.
3. Обязать управляющую компанию устранить выявленные нарушения и обеспечить безопасные условия для проживания жильцов многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Кузнецкая, д. 43.
4. После проведения проверочных мероприятий направить мне письменный ответ о принятом решении.

**Приложения:**

1. Выписка из ЕГРН от 03.12.2018 о праве собственности Смолина С.А. на жилое помещение по адресу ул. Кузнецкая, д. 43, кв. 6.
2. Копия договора с ООО «Жилфонд» от 12.01.2016 № 47/01-2016.
3. Копия заявления на имя директора ООО «Жилфонд» Колобова Д. Я. от 19.11.2018 .
4. Копия ответа от ООО «Жилфонд» от 05.12.2018.

 **Смолин** / Смолин С. А./

«17» декабря 2018 г.