\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО виновника или собственника

квартиры)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес: (адрес виновника / собственника)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО заявителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес: (адрес заявителя)

контактный телефон: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ДОСУДЕБНАЯ ПРЕТЕНЗИЯ**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года произошло затопление, в результате которого нанесен вред имуществу и внутренней отделке квартиры, принадлежащей \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Согласно акту о заливе № \_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ г., выданного \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ пострадали \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (перечислить пострадавшие конструктивные элементы внутренней отделки квартиры и пострадавшее имущество).

Залив произошел по вине \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ из-за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Вам была предоставлена возможность осмотреть повреждения, причиненные в результате залива, о чем было заблаговременно сообщено телеграммой.

Осмотр производился «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Вред, причиненный имуществу, и иные расходы, произведенные в связи с причиненным вредом:

* ремонт помещения (и стоимость поврежденного имущества) – \_\_\_\_\_\_\_\_ руб.;
* услуги по оценке рыночной стоимости ремонта (и поврежденного имущества) – \_\_\_\_\_\_\_\_ руб.;
* услуги Почты России по отправке телеграммы - \_\_\_\_\_\_\_\_ руб.;
* прочие расходы - \_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

*ИТОГО: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Сумма прописью) руб.*

В соответствии с пунктом 1 статьи 1064 Гражданского кодекса РФ прошу возместить указанные расходы общей суммой:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **(Сумма прописью) руб.**

Перечисленные расходы подтверждены соответствующими документами в приложении к досудебной претензии.

Указанную сумму прошу выплатить (наличными или перевести по следующим (прилагаемым) банковским реквизитам) в течение (10-20) дней.

В противном случае я буду вынужден обратиться в суд. При этом судебные издержки и сопутствующие расходы (затраты на представителя в суде, юристов, государственная пошлина и прочие расходы – ориентировочная сумма не менее 25 000 руб.) будут включены в судебный иск и взысканы в принудительном порядке в соответствии с действующим законодательством.

Приложение:

* копия акта о заливе;
* копия правоустанавливающих документов на квартиру;
* копии телеграмм с вызовом на осмотр;
* чеки на оплату почтовых расходов;
* копия отчета «об оценке рыночной стоимости …»;
* копии договора, акта приема передачи и квитанции об оплате услуг по оценке;
* документы, подтверждающие прочие расходы (перечислить).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО) (Дата)

(подпись заявителя)